

台灣首座海港型 OUTLET PARK

『MITSUI OUTLET PARK 台中港』

十餘家日本排隊美食，台灣初展店

台灣三井不動產(股)公司
2018年11月2日

MITSUI OUTLET PARK 台中港 集結台灣唯一、台中唯一人氣美食，搶攻老饕味蕾

由三井不動產集團所投資開發的台灣首座海港型購物商城，『MITSUI OUTLET PARK 台中港』，已於日前正式宣布預定將於 2018 年 12 月 12 日盛大開幕營運。目前營運團隊已進駐設施現場，積極的為接下來的開幕營運做最後的準備作業。

猶記 2016 年 1 月，三井不動產集團台灣開發首案、北台灣最大規模 MITSUI OUTLET PARK 林口開幕，透過三井不動產集團獨家招攬日本知名的排隊餐飲品牌首次一同來台展店，為了想要一嚐這些知名美食可是讓不少顧客不惜千里迢迢遠到而來。開幕後持續近半年左右，用餐時間一位難求，每一家美食餐飲店前總可看到長長得排隊人龍。而再過不久，三井不動產集團將再次把林口的成功經驗帶到台中，讓包含台中地區以及鄰近的其他縣市地區的顧客也能享受以往只能搭飛機才有機會品嚐到的日本排隊美食。在台灣將只有在 MITSUI OUTLET PARK 台中港才能享用的到，並且更便利、也更容易。

延攬國內外知名品牌、滿足在地需求，「購物、餐飲、娛樂一次滿足」

瞄準台灣，尤其是針對中部地區消費者所好，本案在招商方面特別著力於包含國際精品、日系、運動及休閒、娛樂等，成功招攬約 170 間的國內外知名品牌進駐展店。除了購物之外，MITSUI OUTLET PARK 台中港更引進全台灣唯一的新型態娛樂設施，「Snow Town」與「ASOBI SQUARE」育樂設施，無論季節變化，不分族群世代，提供消費者國際級的購物休閒娛樂體驗，享受全方位的購物滿足與享受一日玩樂的樂趣！

購物、休閒娛樂怎能少了美食。三井不動產集團此次依舊發揮品牌招商優勢，成功吸引近 20 家國內外知名品牌前進台灣、前進台中，首次展店就選擇進駐 MITSUI OUTLET PARK 台中港。

◎排隊美食台灣初展店之品牌參考介紹如下：

◆日系美食名店

希望能被幸福與香味包圍的法式土司「Ivorish」、全球知名英國老茶舖「whittard of chelsea」、來自日本知名古都『鎌倉』人氣名店「鎌倉紅葉茶屋」、無論和誰、無論何時都會想再來的地方「KINTAN BUFFET (燒肉)」、俯瞰絕美銀座街景而聞名的「銀座宮下 和風洋食」、銀座人氣料理『雞湯 SOBA』的「銀座 簞」、大阪心齋橋章魚燒名店「心齋橋 味穗」、北海道帶廣市豚井專門店「十勝豚井いっぴん」、北海道人氣迷你有機豆乳甜甜圈&薄餅專門店「Lil' Donuts&Crepe」、富山灣直送冰見海鮮丼「冰見海鮮丼 粹鮭」、150年料亭店所開發的烏龍麵專門店「金沢製麵處」、麻布十番的和牛燒肉名店「和牛ステーキ 麻布十番祭亭」等。

◆國內美食名店

台中梧棲知名海鮮餐廳「新天地」台灣新型態店、台中在地甜品品牌「果然」及「啡堡創飲」台灣新型態店、採用冠軍咖啡大師所烘培的豆子的「Fujin Tree Café」台灣新型態店等。

※更多圖文介紹請參閱附件一

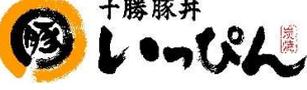
其他關於 MITSUI OUTLET PARK 台中港開幕相關更多內容，隨著預定開幕日期逐漸接近，將陸續為大家揭曉，期待延續 MITSUI OUTLET PARK 林口的成功經驗，能為台中地區的商業市場注入新力，並再次掀起高潮。

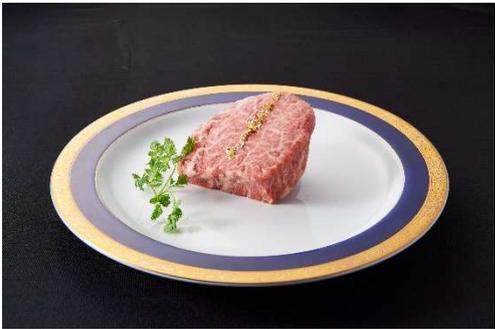
今後，三井不動產集團將持續在台灣展開商業設施、飯店、住宅、複合式物流設施等開發事業。

❖關於三井不動產集團其他在台事業推進計劃

開發事業	所在地	物件名稱	開幕/竣工
商業設施	新北市	MITSUI OUTLET PARK 林口	2016年1月
	台中市	MITSUI OUTLET PARK 台中港	2018年12月(預定)
	台北市	大型購物中心 LaLaport 南港(暫稱)	2021年(預定)
	台南市	MITSUI OUTLET PARK 台南(暫稱)	2022年(預定)
飯店事業	台北市	忠孝新生(暫稱)	2020年(預定)
	台北市	中山忠孝(暫稱)	2022年(預定)
	台北市	敦化北路(暫稱)	2024年(預定)
住宅事業	新北市	三重中興橋(暫稱)	2021年 完工(預定)

NO	首度 展店	品牌	特色說明	人氣首選
1	◎	 <p>Ivorish</p>	<p>麵包職人花費半年時間所研發出全新的 Ivorish 法國吐司，超柔軟口感，濃純的發酵奶油，搭配新鮮的蔬菜與水果，用當季的美味食材來推出不同的菜單，在這裡可以享受絕頂美味口感的法式吐司。</p>	
2	◎	 <p>whittard of chelsea</p>	<p>whittard of chelsea 創始於 1886 年。時至今日已是全球性的知名品牌，仍舊持續尋覓新奇的商品，讓經典與創新來保持新鮮感。</p>	
3	◎	 <p>紅葉茶屋 MOMIJI-CHAYA</p> <p>鎌倉紅葉茶屋</p>	<p>來自於日本知名古都「鎌倉」人氣名店，以合理價位與嚴選高品質新鮮時令食材提供多樣的輕懷石風定食料理、手作和洋菓子甜點及特色創作飲品。</p>	
4	◎	 <p>KINTAN BUFFET</p>	<p>KINTAN 在日語中代表〔金舌〕，是用來形容顧客品味出眾的獨特表達。自信推出的高品質肉品與日本直運獨家醬料結合出的滋味，出眾又富含層次。</p>	

5	◎	 <p>銀座宮下 和風洋食</p>	<p>以和風洋食為基礎，持續日本料理對品質和食料的堅持，努力以親民的價格，道地的風味，十足的份量，嶄新的菜色提供美好的用餐體驗！</p>	
6	◎	 <p>銀座 蕎</p> <p>銀座 蕎</p>	<p>人氣料理「雞湯 SOBA」是店內最受歡迎的菜色，雞白湯湯頭，味道絕佳，加上蔬菜豐富，擺盤具有視覺美感。</p>	
7	◎	 <p>心齋橋 味穂</p>	<p>烤到金黃褐色的一品裡面有章魚、麵衣、蔥、紅薑。章魚燒使用醬油為基礎的醬汁，自家製的自信口感是老少咸宜的道地小吃。</p>	
8	◎	 <p>十勝豚井 いっぴん</p>	<p>2000 年在北海道帶廣市開立的豚井專門店。在這裡可以感受最道地「北海道的食文化」。</p>	
9	◎	 <p>Lil' Donuts&Crepe</p>	<p>來自北海道的人氣迷你人氣甜甜圈&薄餅專門店，使用有機豆乳製成，有溫和的甜味與豆香味以及雲朵般鬆軟的口感。</p>	

10	◎	 <p>果然 Good Eat&啡堡創飲</p>	<p>將在地水果及農產品，避免及減少添加物的使用，搭配上法國、日本的高級原物料，以職人手作的方式將其呈現！</p>	
11	◎	<p>冰見海鮮丼</p>  <p>Iki-zushi</p> <p>冰見海鮮丼 粋鮭</p>	<p>冰見海鮮丼 粋鮭-首次登陸台灣，提供唯一由富山灣直送台灣獨有特產的紅松葉蟹、白蝦、螢光烏賊及冰見限定的寒鰯魚，製作獨樹一格的萬鮮匯聚的富饒海鮮丼。</p>	
12	◎	<p>天然だしと熟成麵</p>  <p>金沢製麵處</p>	<p>細膩的烏龍麵搭配每日使用七種嚴選柴魚片熬煮的鮮美湯底，及使用獨有的麵衣和油炸法的天婦羅，將所有美味盛裝在日本訂製的烏龍麵器皿，讓您視覺及味覺呈現豐富的感受。</p>	
13	◎	<p>麻布十番 和牛ステーキ 麻布 祭亭</p> <p>和牛ステーキ 麻布十番</p> <p>祭亭</p>	<p>來自東京的和牛燒肉名店～「BULLS」，台灣初登場！總料理長精心挑選的頂級品牌和牛，豐富多樣的選擇，滿足味蕾享受。</p>	
14	◎	<p>創業 明治二年</p>  <p>六代目 三角</p>	<p>明治二年（1869年）創業以來、已經 150 年歷史的料亭三角進入台灣市場。從江戶時代傳用過來的專門技術加上最新的分子調理法，讓食物呈現本來價值的美味料理。</p>	

15	◎	 <p>FUJIN TREE CAFE</p> <p>Fujin Tree Café</p>	<p>咖啡使用 2016 年「世界盃咖啡大師比賽」冠軍 Berg Wu 所烘焙，餐點選用在地食材，並邀請插畫家 Vita Yang 製作插畫視覺，且在燈光、座椅、地板等處賦予更多細節之可能。</p>	
16	◎	 <p>台中之星摩天輪</p>	<p>在 12 分鐘裡，搭上將近 60 公尺的台中之星摩天輪，從另一個嶄新的角度欣賞台中港的日與夜。台中之星摩天輪有 36 座車廂（含透明車廂 6 座），內有空調設備，每個車廂可載 4 名，附近還有貨櫃市集，提供日式小吃及飲料，可享受一場精采的歡樂時光。</p>	
17	◎	 <p>小天地 1945(新天地餐廳)</p>	<p>現代和風空間與創意新台菜飲茶料理的結合，小天地給您獨一無二的用餐體驗</p>	
	◎	 <p>解憂雜貨舖(新天地餐廳)</p>	<p>來到解憂雜貨舖，彷彿走入昭和時代，無論是品嚐創意日本料理或來份美味甜點，都能讓您擁有歡愉的用餐時光。</p>	
	◎	 <p>米多力(新天地餐廳)</p>	<p>Midori，日文的「綠」之意，亦是象徵抹茶那一抹濃濃的綠。 在米多力我們提供 抹茶甜點、冰品與飲料，歡迎您來品嚐!</p>	
18	◎	 <p>CP+ 嬉皮家(新天地美食街)</p>	<p>義式冰淇淋・特調飲料・健康沙拉・美味湯品帶著走的輕量級美食都在這!</p>	

※MITSUI OUTLET PARK 台中港 台灣初展店品牌約 20 店鋪(包含娛樂項目摩天輪、雪屋、ASOBI SQUARE)。

※上述專櫃資訊為 2018 年 10 月為止的情報僅供參考，後續可能有變更店名等之情形。